

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

пересечение улиц Ленина, Ленинградская и Рабочий городок.

ОКРУЖЕНИЕ

Жилые кварталы с плотной многоэтажной застройкой, общественные здания, предприятия сферы торговли/услуг.

Бизнес-центры, офисы, мед. учреждения, детсады, школы

доступность и охват

в 10 мин пешком - более 10 тыс. человек

в 20 мин пешком - более 40 тыс. человек

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ:

- Центральная часть г. Хабаровска
- Равноудалён от всех районов города
- Заезды с
 - ул. Сеченова,
 - ул. Рабочий городок,
 - ул. Ленинградской,
 - ул. Синельникова



До реконструкции

GBA - **15 500** кв.м.

Парковка

GLA - 13 000 KB.M.

400 м/мест

Ср. проходимость - более **350** тыс. чел./мес. Арендаторов - более **180**



GBA - 30 668,9 кв.м.

Парковка

GLA - 18 800 KB.M.

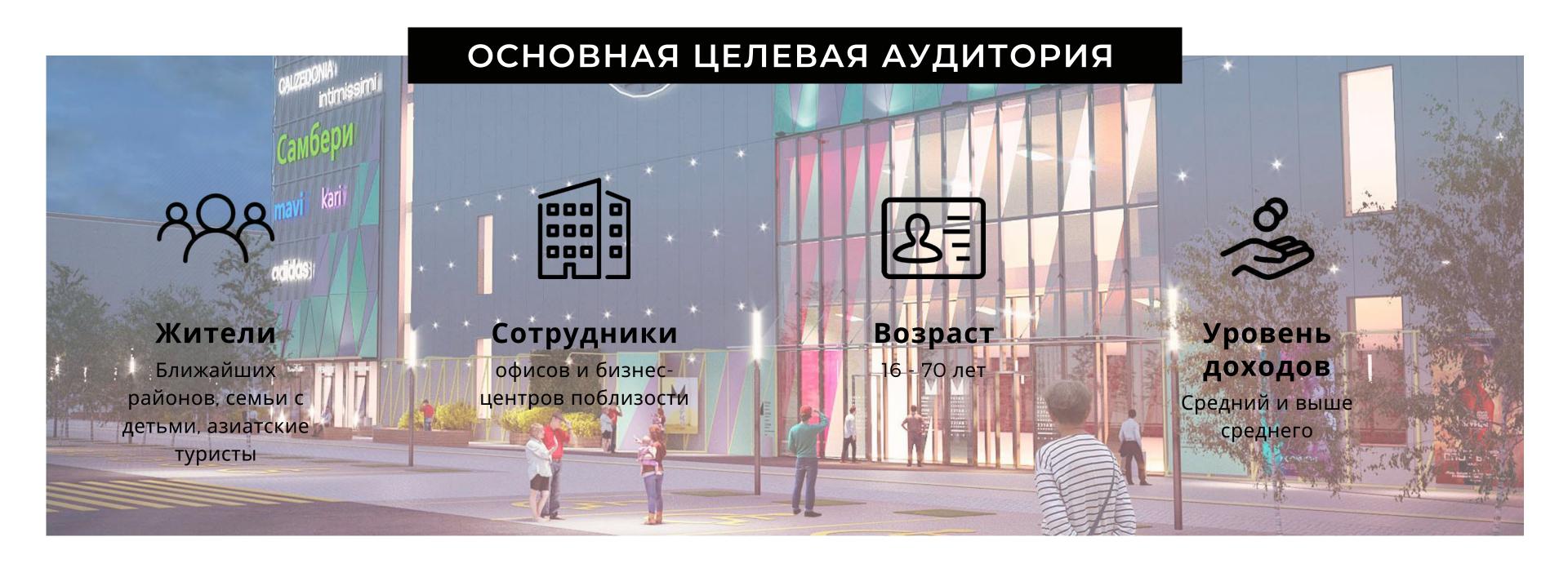
700 м/мест

Увеличить среднюю проходимость на **25**% Арендаторов - **210**

Концепция действующего ТК "Макси Молл"



Районный семейный комплекс шаговой доступности для удовлетворения повседневных потребностей в различных товарах и услугах.





ıntımıssımı













kari



house









СОЗДАЕМ МАКСИМУМ ВМЕСТЕ

Intimissimi

Adidas

Mavi

Kari

Sunlight

Л'Этуаль

Incanto

Читай город

Самбери

Билайн

Zarina

Befree



Макси Молл перезагружается, чтобы стать центром притяжения жителей района, всего Хабаровска и туристов.



ЦЕННОСТИ БРЕНДА

ЗДЕСЬ МНЕ КОМФОРТНО, БЕЗОПАСНО И ИНТЕРЕСНО ЗДЕСЬ АКТУАЛЬНО БЫТЬ, АКТУАЛЬНО ОДЕВАТЬСЯ БЛИЗКО, РЯДОМ, ДОСТУПНО, ДЛЯ МЕНЯ И МОЕЙ СЕМЬИ

СУТЬ БРЕНДА

ПОСЕЩЕНИЕ МАКСИ МОЛЛА ДЕЛАЕТ ВАШ ДЕНЬ НАСЫЩЕННЫМ И ПРИЯТНЫМ

КЛИЕНТСКАЯ МИССИЯ

ПРОВОДИТЬ ВРЕМЯ ШОППИНГА С КОМФОРТОМ, НАСЫЩАТЬ ДЕНЬ СОБЫТИЯМИ, ПОМОГАТЬ ЭКОНОМИТЬ И ПОДБИРАТЬ СТИЛЬНЫЕ И АКТУАЛЬНЫЕ ТОВАРЫ

МАКСИМОЛЬНЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ. МАКСИМОЛЬНЫЙ КОМФОРТ

ШОПИНГ. ВПЕЧАТЛЕНИЯ. МАКСИМОЛ

БЛИЗКО. СОВРЕМЕННО. МАКСИМОЛЬНО



РАЗВЛЕЧЕНИЯ, ФУДКОРТ, КИНО







7 кухонь мира придутся по душе абсолютно всем.

КИНОТЕАТР

- Премьерный зал на 111 мест
- 2 семейных зала на 66

и 75 мест

- VIP-зал на 40 мест



ДЕТСКИЙ ЦЕНТР РАЗВЛЕЧЕНИЙ

Зона притяжения семей с детьми, обеспечивающих дополнительный покупательский спрос. Увеличивает число гостей на 20-40%.



PECTOPAH

Место для встреч, уютных бесед и приятного времяпровождения с самыми близкими людьми.



Зоны безопасности

для маломобильных групп населения

Эвакуационные выходы

на улицу с каждого этажа

Современные системы

противопожарной безопасности

Системы

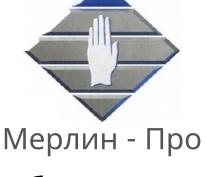
- оповещения и управления эвакуацией
- контроля управления доступом на территорию ТК
- охранно-пожарной сигнализации
- дымоудаления

Наши партнеры



Дизайн интерьера ТК "Макси Молл"

25 лет опыта работы в сфере российской и зарубежной розницы.



Разработка дизайна кинотеатра в ТК "Макси Молл"

Одна из лидирующих компаний в России, предоставляющая полный спектр услуг по проектированию кинотеатров.



АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЛАПТЕВОЙ

Архитектурная концепция фасадов

Творческое объединение профессионалов из Владивостока



Брокеридж и разработка планировочных решений

Knight Frank является одним из крупнейших мировых консультантов по недвижимости.

KENDìZ

Разработка фирменного стиля для кинотеатра и брендбука ТК "Макси Молл"

Московское брендинговое агентство, специализируется на создании брендов: платформе бренда, нейминге, айдентике.

Схема 1 - го этажа после реконструкци

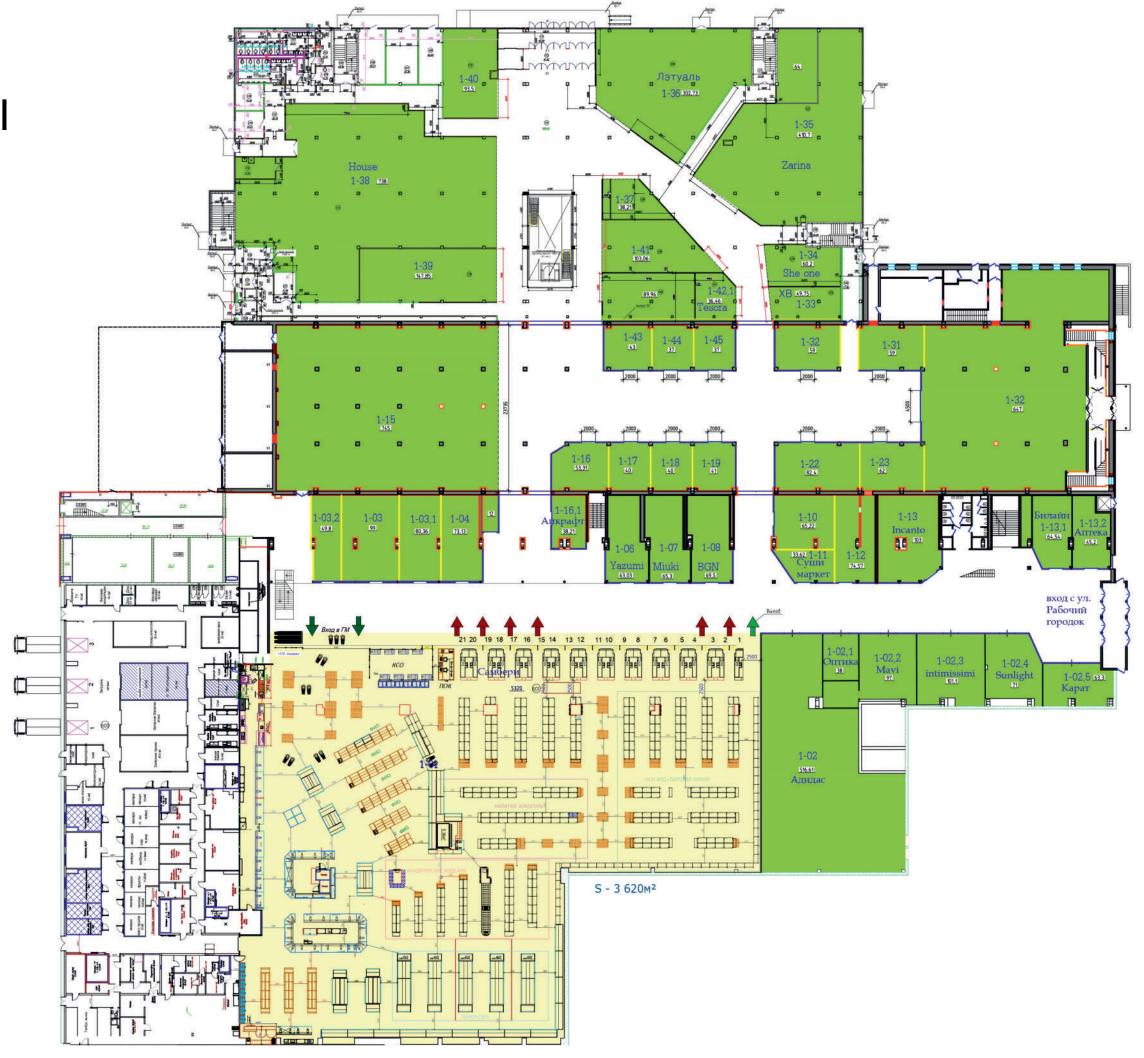




Схема 2 - го этажа после реконструкции

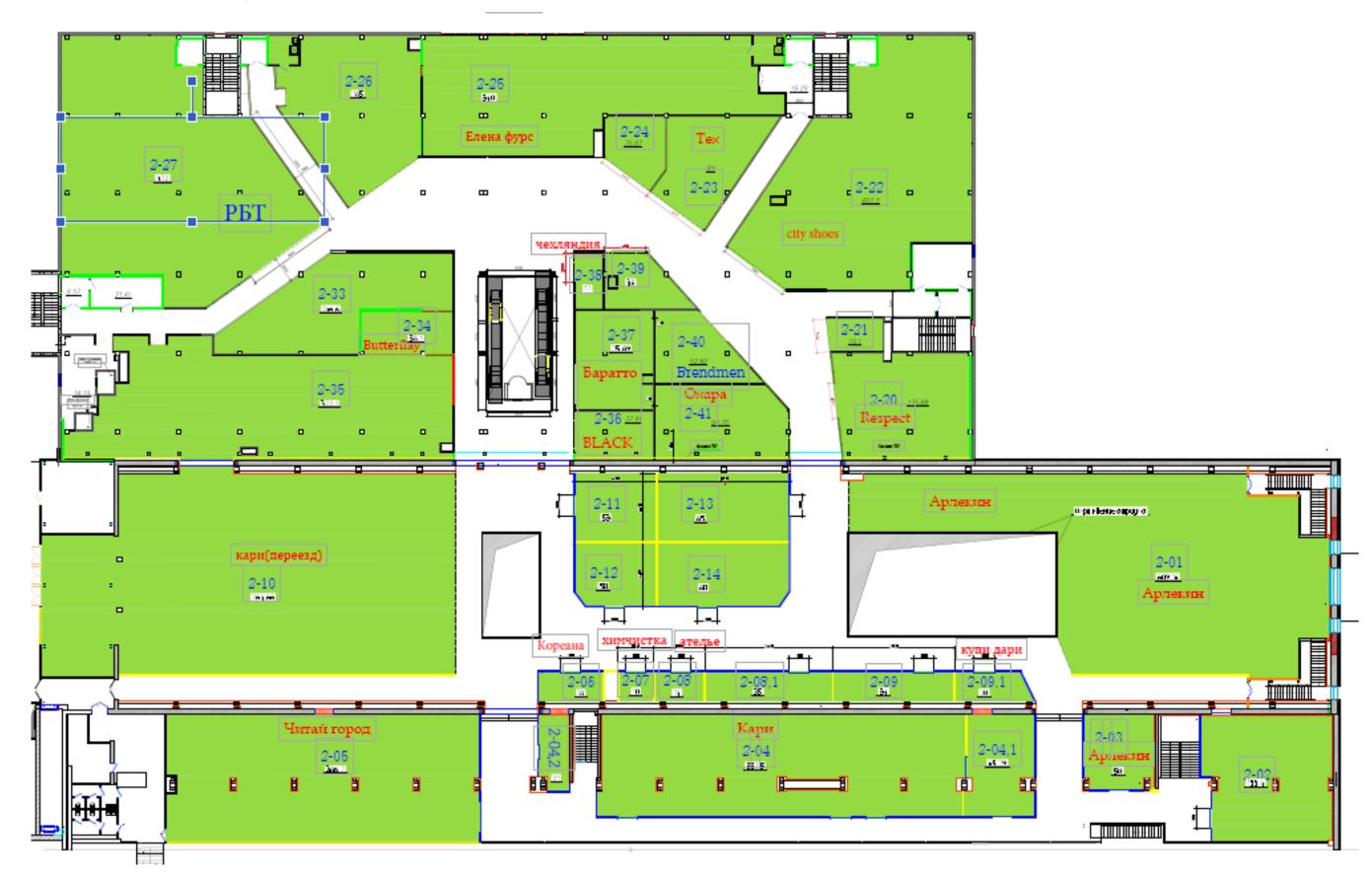




Схема 3 - го этажа после реконструкции

МАКСИМОЛЛ

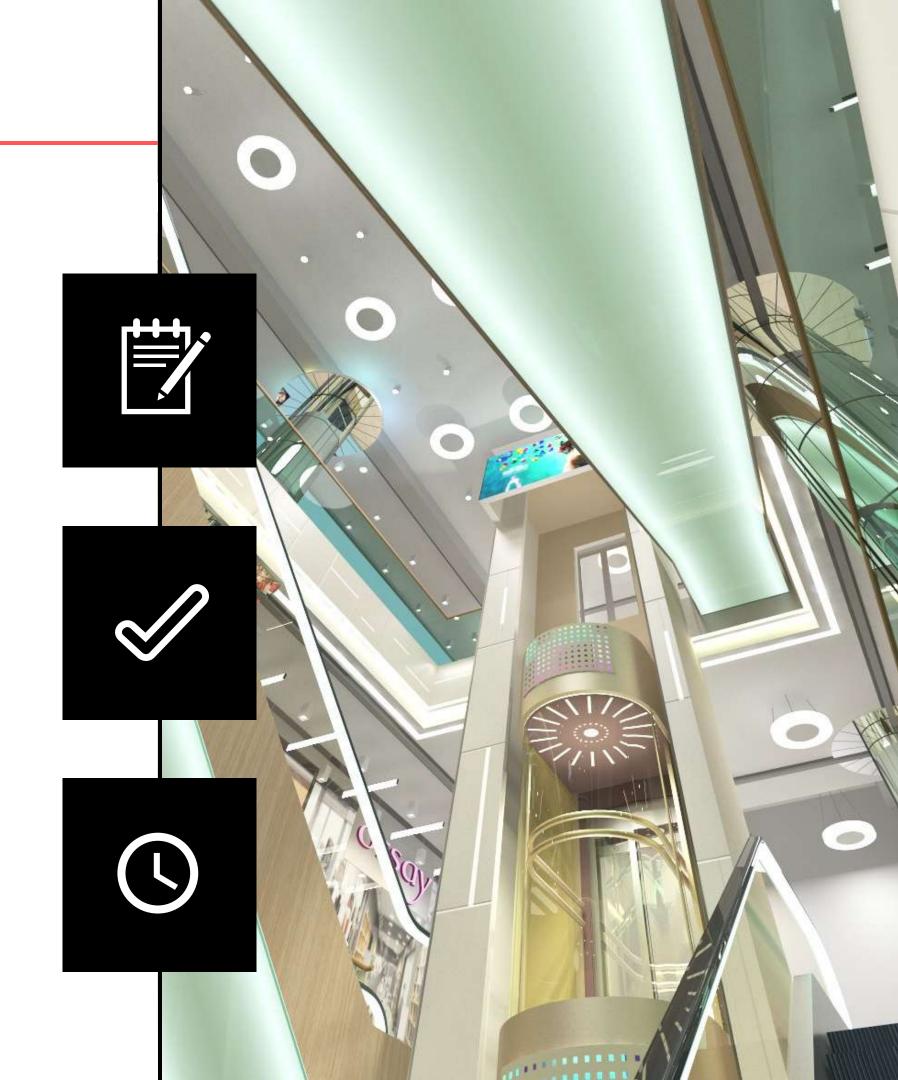


ПЕРСПЕКТИВЫ

Создание центра с полным комплексом услуг

Повышение привлекательности комплекса

Увеличение времени нахождения посетителей в TK





ОСТАЛИСЬ ВОПРОСЫ?

СВЯЖИТЕСЬ С НАМИ:

maximall27@mail.ru

8(914)158-55-66